

Ortsabrundungssatzung für den Ortsteil Elbersberg

Aufgrund § 34 Abs. 4 des Baugesetzbuches -BauGB- GVBl. i. d. F. der Bekanntmachung vom 08. Dezember 1986 (BGBl I S. 2253) in Verbindung mit Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (GO) erläßt die Stadt Pottenstein folgende

SATZUNG:

§ 1

Die Grenzen des im Zusammenhang bebauten Ortsteiles Elbersberg werden gemäß der im beigefügten Lageplan ersichtlichen Darstellungen festgelegt. Der Lageplan ist Bestandteil dieser Satzung. Dieses Gebiet ist in den Flächennutzungsplan aufzunehmen.

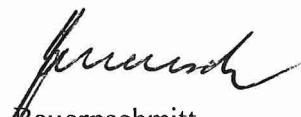
§ 2

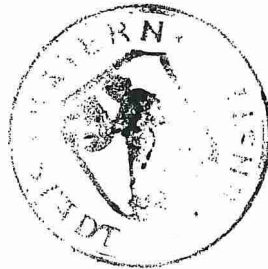
Innerhalb der in § 1 festgelegten Grenzen richtet sich die planungsrechtliche Zulässigkeit von Vorhaben (§ 29 BauGB) nach § 34 BauGB. Soweit für ein Gebiet des gemäß § 1 festgelegten Innenbereichs ein rechtsverbindlicher Bebauungsplan aufgestellt wird, richtet sich die planungsrechtliche Zulässigkeit von Vorhaben nach § 30 BauGB.

§ 3

Diese Satzung tritt mit Ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Pottenstein, den 27. Juni 1996


Bauernschmitt
1. Bürgermeister



Bekanntmachungsvermerk:

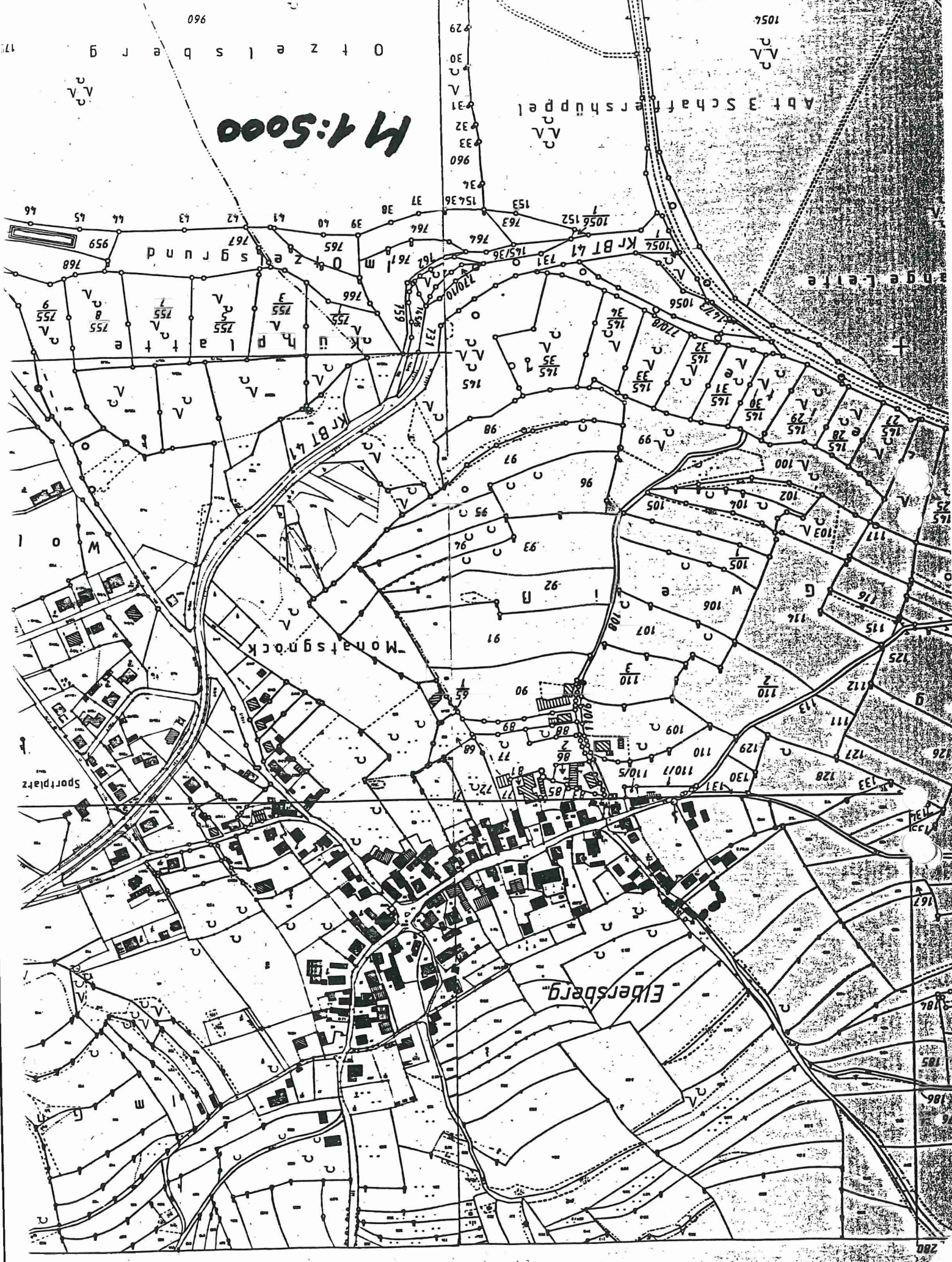
Die vorstehende Ortsabrundungssatzung wurde im Amtsblatt der Stadt Pottenstein, öffentlicher Teil, Nr. 7/96 vom 26. Juni 1996 öffentlich bekanntgemacht.

Pottenstein, den 27. Juni 1996
Stadt Pottenstein


Bauernschmitt
1. Bürgermeister



M 1:5000



O t z e l s b e r g

Abt. 3 Schaffershüppel

S g r u n d

Monatsgnock

Eibersberg

Sportplatz

1051

V.V.

V.V.

V.V.

V.V.

V.V.

V.V.

V.V.

V.V.

V.V.

V.V.

V.V.

V.V.

V.V.

V.V.

V.V.

V.V.

V.V.

V.V.

V.V.

V.V.

V.V.

V.V.

V.V.

V.V.

V.V.

V.V.

V.V.

V.V.

V.V.

V.V.

V.V.

V.V.

V.V.

V.V.

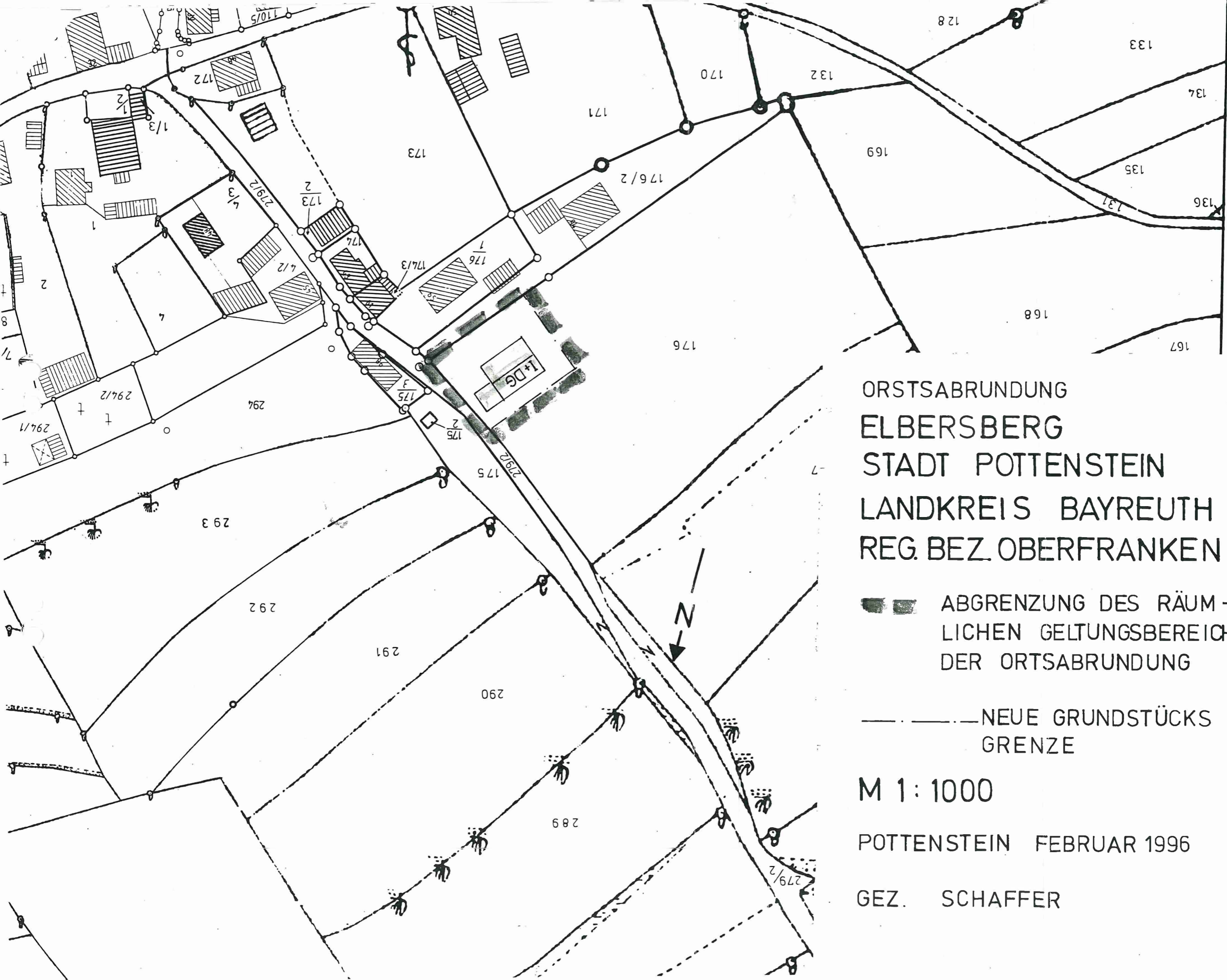
V.V.

V.V.


V.V.

V.V.

V.V.



ORSTSABRUNDUNG
ELBERSBERG
STADT POTTENSTEIN
LANDKREIS BAYREUTH
REG. BEZ. OBERFRANKEN

 ABGRENZUNG DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICH DER ORTSABRUNDUNG

 NEUE GRUNDSTÜCKSGRENZE

M 1:1000

POTTENSTEIN FEBRUAR 1996

GEZ. SCHAFFER