



Innenbereichssatzung für den Ortsteil Weidenhüll/Elb.

(FlNr. 1925, /5 und /9 jeweils Gemarkung Elbersberg)

Vom 06. November 2001

Auf Grund von § 34 Abs. 4 Satz 1 Nummer 1 und 3 des Baugesetzbuches -BauGB- vom 27.08.1997 (BGBl I S. 2141) in Verbindung mit Art. 22 Abs. 1 und 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern -GO- (FN BayRS 2020-1-1-I) erläßt die Stadt Pottenstein nach Durchführung des Anzeigeverfahrens bei dem Landratsamt Bayreuth folgende Innenbereichssatzung:

§ 1

Die Grenzen für den im Zusammenhang bebauten Ortsteil werden gemäß den im beigefügten Lageplan (Maßstab 1:1000) ersichtlichen Darstellungen festgelegt. Die Lagepläne vom April 1999 sind Bestandteile dieser Satzung.

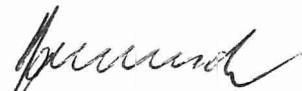
§ 2

Innerhalb der in § 1 festgelegten Grenzen richtet sich die planungsrechtliche Zulässigkeit von Vorhaben (§ 29 BauGB) nach § 34 BauGB und den Festsetzungen dieser Satzung. Soweit für ein Gebiet des gemäß § 1 festgelegten Innenbereichs ein rechtsverbindlicher Bebauungsplan vorliegt oder nach Inkrafttreten dieser Satzung bekanntgemacht wird, richtet sich die planungsrechtliche Zulässigkeit von Vorhaben (§ 29 BauGB) nach § 30 BauGB.

§ 3

Diese Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Pottenstein, den 06. November 2001


Dieter Bauernschmitt
Erster Bürgermeister



Bekanntmachungsvermerk:

Die Satzung wurde durch die Veröffentlichung im amtlichen Teil des Amtsblatts der Stadt Pottenstein Nr. 11/2001 Seite 9, herausgegeben am 29. Nov 2001 amtlich bekanntgemacht.

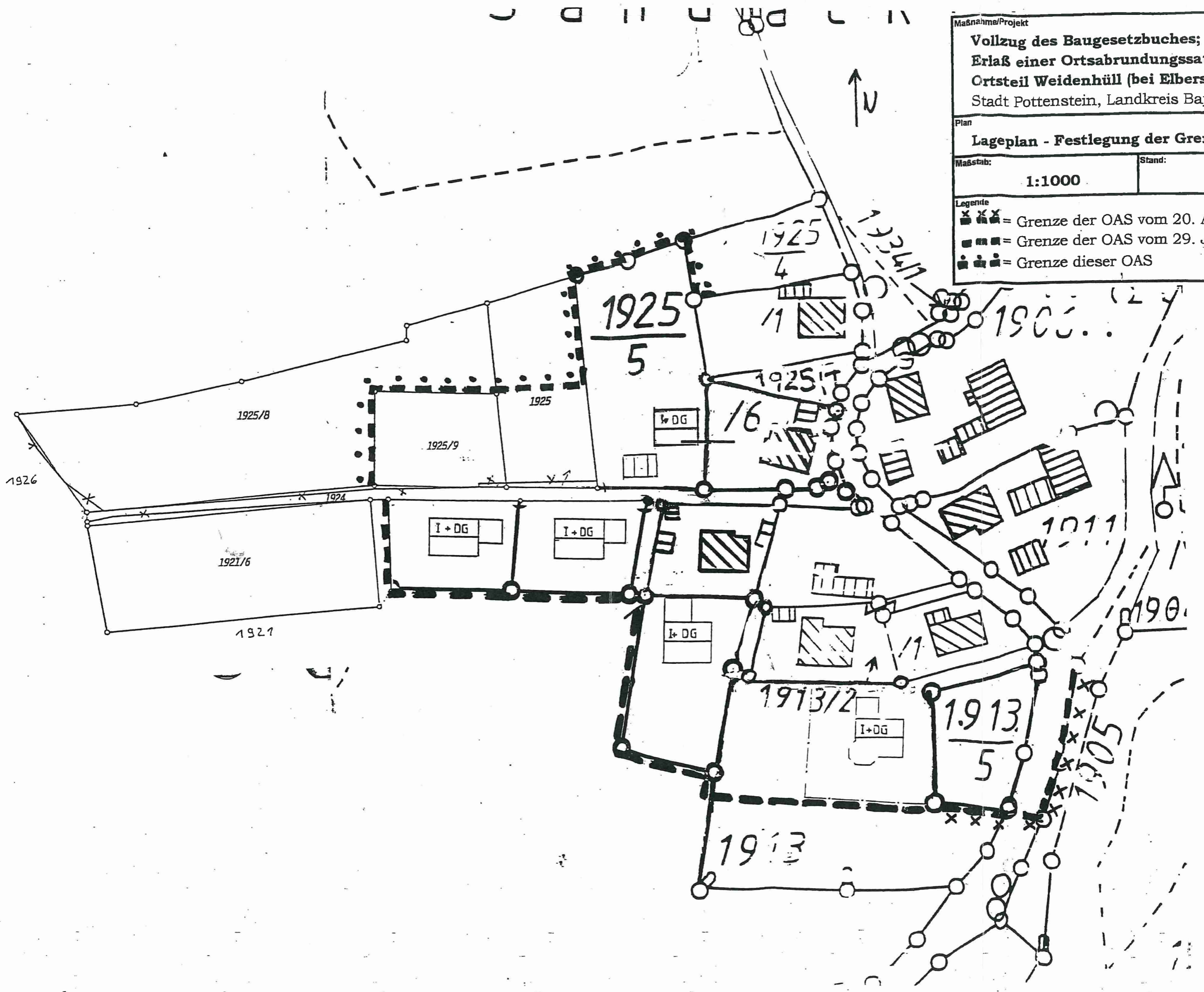
Pottenstein, den 17. 12. 2001

Maßnahme/Projekt
**Vollzug des Baugesetzbuches;
 Erlaß einer Ortsabrundungssatzung für den
 Ortsteil Weidenhüll (bei Elbersberg)**
 Stadt Pottenstein, Landkreis Bayreuth

Plan
Lageplan - Festlegung der Grenze

Maßstab: **1:1000** Stand: **Mai 1999**

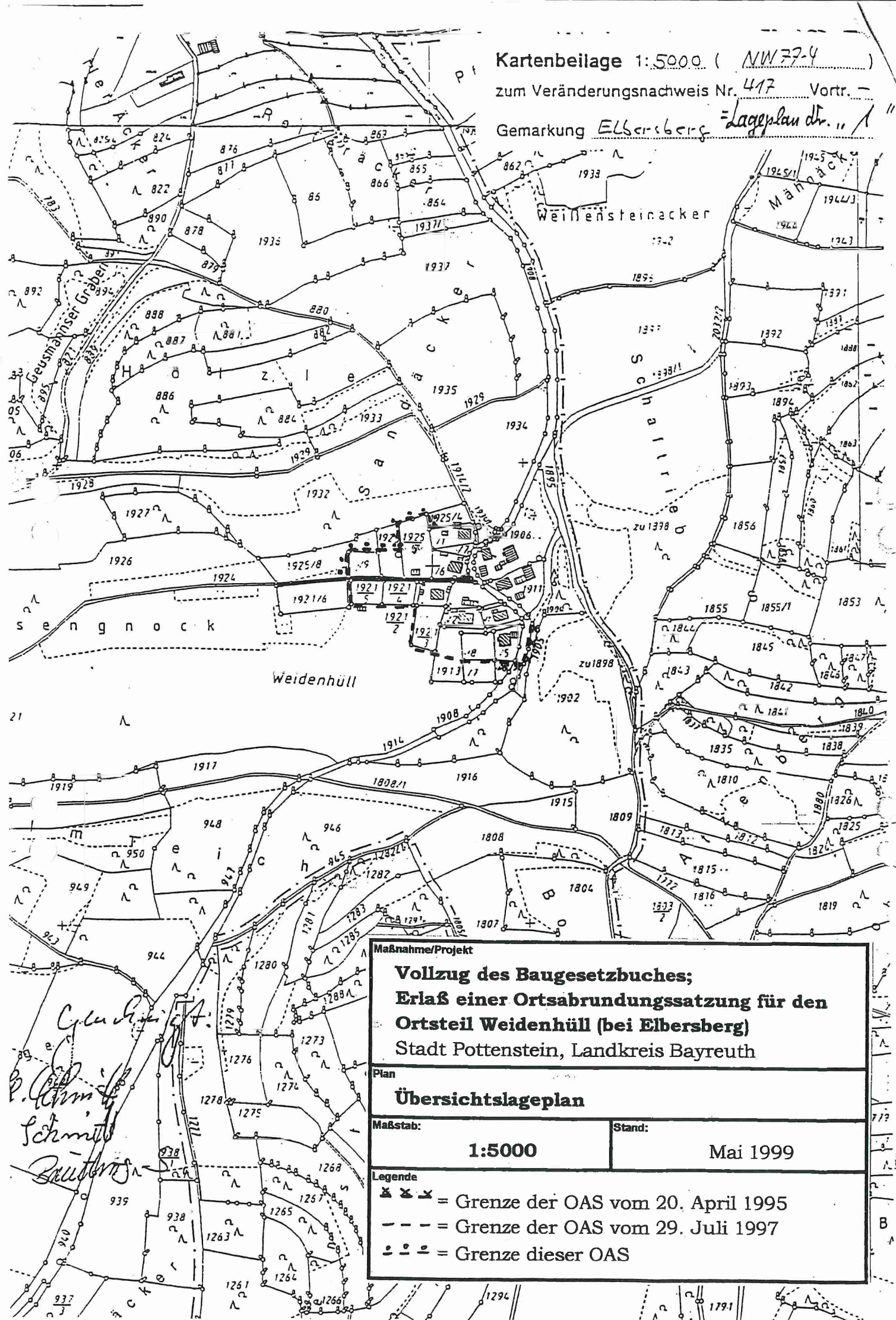
Legende
 ✕ ✕ ✕ = Grenze der OAS vom 20. April 1995
 ■ ■ ■ = Grenze der OAS vom 29. Juli 1997
 ● ● ● = Grenze dieser OAS



Kartenbeilage 1:5000 (NW 77-4)

zum Veränderungsnachweis Nr. 417 Vorr. -

Gemarkung Elbersberg = Lageplan d. r. "



Maßnahme/Projekt
Vollzug des Baugesetzbuches;
Erlaß einer Ortsabrundungssatzung für den
Ortsteil Weidenhüll (bei Elbersberg)
Stadt Pottenstein, Landkreis Bayreuth

Plan
Übersichtslageplan

Maßstab: 1:5000	Stand: Mai 1999
----------------------------------	----------------------------------

Legende
- - - = Grenze der OAS vom 20. April 1995
- - - = Grenze der OAS vom 29. Juli 1997
- - - = Grenze dieser OAS

C. L. Schmidt
P. Schmidt
Schmidt
Schmidt